

Số: 83./TB-CCTHADS

TP Tây Ninh, ngày 14 tháng 12 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc công khai kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ điểm d khoản 1, điều 4 điều 56 Luật Đấu giá

Căn cứ Luật Giá số 11/2012/QH13 ngày 20 tháng 6 năm 2012.

Căn cứ Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06 tháng 8 năm 2013 của Chính phủ quy định về chi tiết ban hành một số điều của Luật Giá về thẩm định giá

Căn cứ Quyết định thi hành án số : 150/QĐ-CCTHADS ngày 05/4/2021; của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh .

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 10 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Căn cứ thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 73/TB-CCTHADS ngày 07 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Xét hồ sơ năng lực của Công ty cổ phần thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu- chi nhánh Đông Nam Bộ đảm bảo các điều kiện, tiêu chuẩn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án.

Chi cục Thi hành án dân sự Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh thông báo công khai kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau :

1/ Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định giá :

Phần đất: Tại thửa số 144, tờ bản đồ số 67, diện tích 2.199,70m².

Hình thức sử dụng:

+ riêng 2.199,70m²; đất tọa lạc tại khu phố 2, Phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

+ chung: không;

Mục đích sử dụng : Đất ở đô thị-ODT, diện tích 1.395,00m²

Đất có cơ sở sản xuất phi nông nghiệp diện tích : 804,70m².

Thời hạn sử dụng:

+ Đất ở đô thị : Lâu dài

+ Đất có cơ sở sản xuất phi nông nghiệp: 31/8/2034.

Do UBND thành phố Tây Ninh cấp ngày 26/7/2016 cho bà Trần Thị Thanh Xuân.

Đất có tứ cận như sau:

Phía Tây giáp đường Tua Hai dài 29,0m;

Phía Bắc giáp thửa 51; 62; 143; có chiều dài 79,38m;

Phía Đông giáp thửa 142 dài 38,0m;

Phía Nam giáp thửa 140 dài 58,0m;

Tình trạng đất trống, đất đã được xây hàng rào bằng gạch, phía đường Tua Hai có

01 công kéo bằng sắt.

Phía sau có 01 cửa kéo bằng sắt.

Trên đất có 01 chốt bảo vệ, tường gạch, mái bê tông, diện tích khoản 4m2.

2/. Đơn vị tổ chức thẩm định giá được lựa chọn:

Công ty cổ phần thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu- chi nhánh Đông Nam Bộ .

Trụ sở chính : số 168 đường Nguyễn Văn Rốp, khu phố Gia Huỳnh, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

3/. Thủ tục, thời gian tổ chức thẩm định giá : Do Công ty cổ phần thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu- chi nhánh Đông Nam Bộ thực hiện theo quy định pháp luật.

Vậy, thông báo công khai để tổ chức thẩm định giá tài sản được lựa chọn biết và thực hiện việc thẩm định giá theo quy định .

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TN;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Bích Hạnh